



Objekt Nr. 2125

## Modern Milchviehbetrieb.

**Lage:** Nahe Minden Niedersachsen.

**Land:** **Gesamt:** 75 Ha. **Acker:** 28 Ha **Grünland:** 47 Ha **BP:** 45.  
**Davon:** **Eigentum:** 7.7 Ha **Pacht:** 67 Ha Grünl. € 200.- Acker € 600.-/HA.

**Gebäude:** Liegeboxenstall 220 Plätze. 2x12 Side-Side Rapid Exit Melkstand alles BJ 2015.  
Strohstall 24 Plätze, Vorwarteraum 100 Tiere. Tiererkennung , Milchtank 18.000 Ltr.  
Gülle Silo 3800m<sup>3</sup> , Silage Silos 3 Stucks (41x45 mtr). Eigene Wasser Brunnen.  
Futterhalle + Getreidemühle, und Waage. 3 Stucks Polyestersilos 24 m<sup>3</sup>

**Tierhaltung:** Ca. 125 Milchkühe

**Machines:** Optional

**Sonstiges:** Der Betrieb ist in 2014-2015 complet Neugebaut. Top Milchviehstandort.  
Neubau Wohnhaus am Hoff möglich.  
Optional ist mehr Eigentumsland zukaufen.

**Preis:** € 1.350.000,- Zzgl. 6% Provision Frysian Agrar.

